

OPRAVA PLOTU MŠ MOZARTOVA 9 V OSTRAVĚ-ZÁBŘEHU

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA



Ing. VLADIMÍR SLONKA
Ztracená 231
739 34 Šenov

ŘÍJEN 2023

Obsah

OPRAVA PLOTU MŠ MOZARTOVA 9 V OSTRAVĚ-ZÁBŘEHU	1
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	1
a) TECHNICKÁ ZPRÁVA	1
1. Účel objektu	3
2. Zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení, bezbariérové užívání.....	3
2.1 Architektonické a výtvarné řešení	3
2.2 Materiálové řešení.....	3
2.3 Dispoziční a provozní řešení.....	3
2.4 Bezbariérové užívání	3
3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3
3.1 Bourací práce	3
3.2 Nové konstrukce	4
3.3 Ochrana stávajících dřevin, terénní úpravy	5
3.4 Ochrana životního prostředí při výstavbě	6
3.5 Provedení náhradní výsadby	6
4. Výpis použitých norem	6

1. Účel objektu

Projektová dokumentace řeší opravu stávajícího areálového oplocení kolem MŠ Mozartova 9, na parc. č. 4499 a č. 566/223 v k.ú. Ostrava-Zábřeh. Geodetickým zaměřením bylo zjištěno, že část stávajícího oplocení je umístěna na pozemku, který není v majetkové správě investora (parc.č. 566/292), tudíž bude v novém stavu část nového oplocení nově provedena na pozemku investora (část oplocení 2-3 bude nově posunuta o cca 1,4 m oproti stávající části oplocení) a stávající dotčené části oplocení budou zachovány.

Je zde také předpoklad kácení souvislého porostu dřevin (především tůje) v blízkosti stávajícího oplocení a případné ořezy. Veškeré potřebné kácení a ořezy budou prováděny pouze na pozemcích v majetkové správě investora.

2. Zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení, bezbariérové užívání

2.1 Architektonické a výtvarné řešení

Stávající kovové oplocení s kovovými sloupky je kompletně měněno za kovové sloupky s panelovými dílci a podhrabovými deskami. Mění se vstupní brány a branky.

2.2 Materiálové řešení

Nové oplocení je navrženo z typových kovových prvků 3D oplocení – drátěné panelové oplocení s prolisy. Panely budou pozinkované. Sloupky budou kovové v povrchové úpravě Zn, s PVC čepičkou černé barvy, zabetonované do betonových základových konstrukcí. Mezi sloupky budou uloženy betonové podhrabové desky v úrovni návaznosti na terén. Branky a brány budou tvořeny z kovových profilů s výplněmi, které budou stejné jako oplocení.

Opravované oplocení, včetně branek, bude typově i výškově navazovat na stávající oplocení kolem ZŠ Březinova.

2.3 Dispoziční a provozní řešení

Stavební práce se týkají pouze venkovního oplocení areálu MŠ Mozartova 9. Stávající kovové oplocení je již nevyhovující a bude vyměněno za nové kovové oplocení z kovových panelů, kovových sloupků a podhrabových desek. Nové oplocení bude kopírovat trasu stávajícího oplocení, v úseku oplocení na severní straně (úsek 2-3) bude však oplocení nově posunuto o 1,4 m na pozemky v majetkové správě investora. Dotčená část stávajícího oplocení bude zachována.

Opravou oplocení bude kompletně odstraněna branka v severovýchodní části oplocení a nahrazena v novém stavu plotovým panelem (viz. úsek oplocení 1-2). Branka bude nově přidána do jihovýchodní části oplocení poblíž objektu MŠ (viz. úsek oplocení 7-1). Ostatní brány budou vyměněny za nové (viz. Výpis zámečnických výrobků).

2.4 Bezbariérové užívání

Vzhledem k požadovanému rozsahu prací nebylo řešeno, stávající bezbariérové užívání stavby se nijak nemění.

3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

3.1 Bourací práce

Bude demontováno stávající oplocení, které je tvořeno z kovových svislých sloupků a kovových panelových výplní oplocení, včetně podhrabových desek

(rozměry 290x50x2000-290x50x2500 mm) a kotvicích prvků. Sloupky jsou kotveny do betonových základových patek. Současné oplocení je výšky cca 1850-1940 mm nad terénem.

Oplocení areálu MŠ bude kompletně demontováno, sloupky a kovové prvky oplocení odstraněny, včetně stávajících bran a branek. Demontované části oplocení budou odvezeny na místa určena k recyklaci.

Bude zachována pouze část stávajícího oplocení na severní straně areálu, která se nachází na pozemku ve vlastnictví jiného investora. Všechny ostatní části původního oplocení budou demontovány a odřezány (místa po odřezaných částech budou opatřena antikoročním nátěrem).

Bourací práce budou prováděny ručně, bude brán ohled na stávající dřeviny v blízkosti oplocení. Prováděcí firmou nesmí dojít k narušení kořenového systému ponechaných dřevin v blízkosti oplocení.

Před zahájením bouracích prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě. Budou také demontovány všechny informativní tabulky z oplocení, případné hmyzí hotely a poštovní schránka. Demontované předměty budou předány investorovi do úschovy.

Při demontáži oplocení budou také pro provedení nového oplocení rozebrány dotčené části betonové zámkové dlažby (předpoklad max. 75 m²), obrubníků (předpoklad max. 37 m) a vyřezána část asfaltové plochy (předpoklad max. 4 m²). Po provedení nového oplocení budou všechny tyto plochy vhodně zapraveny a doplněny.

3.2 Nové konstrukce

Oplocení

Nové oplocení je navrženo z typových kovových prvků 3D oplocení s prolisy – drátěné panelové oplocení. Panely budou pozinkované s tloušťkou drátů 4 mm a oky 50x200 mm. Šířka typického plotového dílce bude 2500 mm, panely budou vysoké 1530 mm. Sloupky oplocení budou mít rozměry 60x40x1,5 mm a budou délek 2400-2600 mm, v povrchové úpravě Zn, s PVC čepičkou černé barvy. Sloupky budou zabetonovány do hloubky min. 800 mm.

Sloupky pro brány a branky budou rozměrů 100x100 mm a budou zabetonovány do hloubky min. 1200 mm. Tyto sloupky budou také v provedení Zn.

Panely oplocení budou na sloupky uchyceny pomocí kovových objímek (Zn), objímky budou spojeny šrouby s možností stržení závitu z chráněné části pozemku. Na sloupcích budou pomocí šroubů osazeny držáky podhrabových desek, které budou mít výšku 300 mm. V těchto deskách budou uloženy betonové podhrabové desky, rozměrů 2500x300x50 mm. Tam, kde bude docházet k většímu sklonu terénu, budou tyto desky uloženy mírně do země, případně přihrnuty okolní zeminou. V případě kolize s kořenovým systémem stávajících stromů budou podhrabové desky náležitě upraveny.

Zemní práce budou prováděny ručně, s velkou opatrností, především v závislosti na blízkém podzemním vedení inženýrských sítí.

Spojovacím prvkem panelu a sloupku bude kovová objímka, která bude spojena šrouby s trhací hlavou. Objímky budou mít rozměry 60x40 mm v místech uchycení na sloupek a 100x100 mm v místech uchycení na sloupek branky nebo brány. V místě nového oplocení (bod úseku č.6 a 7 ve výkresové části) bude panel oplocení kotven třemi příchytkami k objektu MŠ, pod těmito panely budou také ukotveny držáky s podhrabovou deskou (viz. stávající stav objektu).

Nové brány a branky jsou navrženy s rámem 60x40 mm, nosné sloupky 100x100 mm (Zn), jejich výplň bude tvořena 2D panelovým oplocením (viz. např. stávající brány a branky kolem sousedního objektu ZŠ).

V případě dvoukřídlé brány bude na pasivním křídle brány osazen aretační kolík. Brány a branka budou mít povrchovou úpravu Zn, s klikou, FAB a také nastavitelnými panty.

Nové oplocení bude napojeno na stávající oplocení sousedního objektu ZŠ. Na jihozápadní části oplocení (v úseku oplocení v bodě č. 4) budou demontovány dva plotové dílce oplocení, jeden sloupek, dvě podhrabové desky včetně držáků a také kovové přichytky sloupků. Bude proveden společný základ (předpokládané rozměry základu š.250x.dl.420xhl.800 mm) pro nový rohový sloupek a bude provedena zpětná montáž rozebraného oplocení (viz. výkres „D.1.1-3 Nové oplocení - rozvinutý pohled“).

V místě napojení nového oplocení na staré oplocení na severovýchodní části (v rohu úseků oplocení 7-1 a 1-2) bude využit stávající sloupek oplocení ZŠ, ke kterému budou kotveny nové části oplocení, v tomto rohu tedy nebude proveden nový plotový sloupek.

V místě úseku oplocení 3-4 budou nad stávajícími plynovými zařízeními provedeny dva plotové dílce (2500+800 mm), které budou přichyceny 6ks přichytek pro nekonečnou montáž. V tomto místě bude také uložena atypická podhrabová deska.

Bude ponechána část stávajícího oplocení na severní straně areálu na pozemku jiného investora, tato část oplocení nebude nijak napojena na nové oplocení!

3.3 Ochrana stávajících dřevin, terénní úpravy

Bourací práce budou probíhat ručně s přihlédnutím k ochraně a zachování stávajících dřevin. V případě kolize stávajících stromů a křovin s novým oplocením, především v zemi (nové podhrabové desky) dojde realizační firmou k úpravě podhrabové desky tak, aby nebyl narušen kořenový systém dřevin a došlo tak k zachování všech stromů a keřů v bezprostředním okolí oplocení.

Dřeviny určené k zachování v oblasti stavby budou chráněny proti poškození v nadzemní i podzemní části odpovídající technologií. Okraje výkopů v blízkosti dřevin budou zajištěny proti sesuvu. V dosahu korun stromů budou výkopy prováděny šetrně-ručně, aby nedošlo k jejich poškození. Pokud nebude možné chránit celou kořenovou zónu z prostorových důvodů stavby, bude kmen opatřen bedněním z fošen 2 m vysokým.

V kořenovém prostoru se nebude odkopávat půda, nebude se provádět navážka zeminy nebo jiného materiálu, mimo vegetační vrstvy 150 mm. V kořenové zóně nebude pojížděno vozidly stavby ani jejich odstavování.

Pokud nepůjde jinak, 2,5 m od paty kmene bude prováděna stavební činnost pouze ručně, šetrně. Pokud by stavebními pracemi došlo k poranění kořenů, budou ošetřeny (místa řezu zahladit, ošetřit růstovým stimulem). Pokud dojde ke ztrátě kořenů, bude proveden přiměřený řez v koruně.

Obnažené kořeny budou chráněny před vysycháním a mrazem zásypovým materiálem.

Při demontáži stávajícího oplocení včetně demontáže základů sloupků budou narušené vrstvy terénu po osazení nového oplocení zapraveny do původního stavu.

Projekt předpokládá pouze likvidaci 3 zapojených porostů dřevin (kácení ze stavebních důvodů, celková výměra cca 100 m²) a také všech náletových dřevin v místě vedení nového oplocení, také případné ořezy a odstranění 2 ks pařezů. Kácení zapojeného porostu dřevin musí být provedeno odbornou firmou. Veškeré kácení souvislého porostu dřevin a ořezy dřevin budou prováděny pouze na pozemcích v majetkové správě investora.

Projekt nepředpokládá žádné kácení stávajících stromů v blízkosti stavby.

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

3.4 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavební činnosti bude zhotovitel dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Staveniště musí být upraveno a udržováno tak, aby nenarušovalo vzhledem a provozem životní prostředí. Staveništní provoz nebude svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem. Při stavebních pracích dodavatel zajistí účinná opatření pro minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Stavební činnost bude prováděna výhradně v pracovní dny v době od 7:00-18:00 hod. V době nočního klidu nebude provozována nákladní doprava. Veškeré stroje a mechanismy užívané na stavbě budou seřízeny tak, aby jejich hlučnost nepřesáhla hygienické limity hluku a vibrací. Zhotovitel bude čistit vozidla stavby před výjezdem na veřejnou komunikační síť. Zhotovitel bude průběžně čistit přilehlou veřejnou vozovku a chodník.

3.5 Provedení náhradní výsadby

Bylo povoleno kácení stávajících dřevin na pozemcích ve vlastnictví investora (viz. dokladová část-vyjádření ÚMOB JIH, Odbor výstavby a ŽP, č.j. JIH/113165/23VŽP/Hud) a zároveň uložena povinnost o provedení přiměřené náhradní výsadby jako kompenzace ekologické újmy, vzniklé kácením dřevin, a to na pozemcích ve vlastnictví žadatele:

na parc.č. 566/223, na ul. ZŠ, v k.ú. Zábřeh nad Odrou

1ks sadovnický zapěstovaný dřevina s balem, o vel. 16-18 cm ve výšce 1 m nad zemí, druh: *Acer campestre* „Red Shine“,

1 ks sadovnický zapěstovaný dřevina s balem, o vel. 80-100 cm druh: *Syringa vulgaris* „Sensation“.

Zhotovitel stavby zajistí po výsadbě po dobu 5 let následnou péči o tyto vysazené dřeviny. Veškeré požadavky na péči o nové dřeviny jsou popsány v již zmíněném vyjádření č.j. JIH/113165/23VŽP/Hud, které je součástí dokladové části.

4. Výpis použitých norem

Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci.

ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Konkrétní firemní výrobky jsou uvedeny jako příklady. Projektant souhlasí se záměnou materiálu, musí ovšem použít vždy ucelený systém s minimálně stejnými stavebně technickými vlastnostmi.

Protože se jedná o opravu stávajícího stavu objektu, je nutné vycházet při realizaci ze skutečného stavu, v případě nejasností přizvat k řešení projektanta.

V Ostravě, říjen 2023

Vypracoval: Ing. Jakub Matiko